

2021年度 第2回 住宅ローンアドバイザー養成講座
応用編効果測定 総評

全体の修了率（合格率）は82.4%で、前回（2021年度第1回：82.9%）とほぼ同程度の80%をやや上回る結果でした。設問の全体の正答率も例年と同程度でした。

設問の内訳別にみると、住宅ローン商品のリスクと注意点に関する正誤問題、繰上返済・借換えに関する正誤問題、毎月返済額・返済負担率に関する計算問題および収入合算時の借入可能額に関する計算問題の正答率は、相対的に高めでした。

一方、コンプライアンスに関する正誤問題、個人情報に関する正誤問題、住宅関連の税金に関する正誤問題、変動金利型における未払利息に関する計算問題および返済額軽減型の繰上返済に関する計算問題の正答率は、相対的に低めでした。

「住宅ローンアドバイザー養成講座」で学習する内容は、住宅ローンアドバイザーとしてお客さまへアドバイスを行ううえで欠かせない基本的かつ重要な項目です。適切なアドバイスができるよう、テキストや「演習問題」でしっかりと復習し、内容を確認しておきましょう。

2021年度（第2回） 実施概要

募集期間	2021年9月13日～2021年11月12日
応用編効果測定開催日	2021年12月7日、8日、9日
申込者数	1,811名
受講者数	1,540名
受講率	85.0%
修了者数（合格者数）	1,269名
修了率（合格率）	82.4%
修了判定基準	40問中29問以上正解かつ計算問題10問中6問以上正解