

2023 年 10 月 20 日

一般財団法人住宅金融普及協会  
住宅ローンアドバイザー課

2023 年度住宅ローンアドバイザーセミナーWEB 配信のお知らせ  
～WEB による視聴期間は 2024 年 3 月末まで～

住宅ローンアドバイザーの皆さまにお役に立つセミナーを毎年秋に開催しております。今回のセミナーは、「住宅ローンの金利決定メカニズムと金利上昇への備え」と題して WEB にて開催します。

日本銀行は、昨年の 12 月に続き今年の 7 月にも金融政策の一部修正を行うなど、今後の金利動向が注目されています。一方、インターネット型の金融機関では変動金利型の金利競争もさらに激しさが進んでいます。こうした動向を踏まえ、住宅ローンの金利決定メカニズムを始め、また、金利が上昇した場合の住宅ローン利用者がこれから想定しておくべき備えについて、ご視聴いただけます。

<住宅ローンアドバイザーセミナー開催の概要>

テ ー マ : 「住宅ローンの金利決定メカニズムと金利上昇への備え  
～借り換えと繰り上げ返済等への備え～」

主 催 : 一般財団法人住宅金融普及協会

講 師 : 株式会社ニッセイ基礎研究所  
金融研究部 上席研究員「金融調査室長」 福本 勇樹 氏

内 容 : 前半 「住宅ローンの金利決定メカニズム」  
後半 「金利上昇への備え ～繰り上げ返済と借換えの比較～」

受 講 料 : 無料

視聴方法 : 住宅ローンアドバイザー専用サイト (<https://www.loan-adviser.jp/>) にて、  
ユーザーID(登録番号)、パスワードでマイページへログインしてご覧ください。  
\*パスワードがご不明な方は、次の URL にてお手続きください。ご登録いただいているメールアドレスに「パスワード確認」メールが送信されます。

<https://www.loan-adviser.jp/HlaIPwdRmdInpAct.do?top>

視聴期間 : 住宅ローンアドバイザーの方は 2024 年 3 月末まで視聴いただけます。